



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)
SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI - POLITICHE EDILIZIA ABITATIVA**

Assunto il 07/09/2021

Numero Registro Dipartimento: 1181

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 9049 del 08/09/2021

OGGETTO: DECRETO INTERMINISTERIALE DEL 16 MARZO 2015 - PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI PROPRIETÀ DEI COMUNI E DEGLI ISTITUTI AUTONOMI PER LE CASE POPOLARI. REVOCA FINANZIAMENTI ASSEGNATI CON D.D. N. 9777 DEL 25.09.2020 E CON D.D. N. 10520 DEL 19.10.2020 E FINANZIAMENTO INTERVENTI INSERITI NEGLI ELENCHI APPROVATI CON DECRETO DIRETTORIALE PROT. 3748 DEL 15.04.2021 - RIMODULAZIONE INTERVENTI DI LINEA B), PER UN IMPORTO PARI AD EURO 1.121.400,00..

Settore Ragioneria Generale – Gestione Spese

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in conformità all'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011

**Sottoscritto dal Dirigente del Settore
GIORDANO UMBERTO ALESSIO**

(con firma digitale)

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme

informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTA la Legge Regionale 13.03.1996 n.7 recante “norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della G.R. e sulla dirigenza regionale” ed in particolare:

- l’art.28 che individua compiti e responsabilità del Dirigente con funzioni di Dirigente Generale;
- l’art.30 relativo alla competenza ed ai poteri del Dirigente Responsabile del Settore;
- l’art.1 comma 3, che opera, per quanto non previsto dalla L.R. n.7/1996, il rinvio recettizio alle disposizioni del D.Lgs. 29/1993 e s.m.i. nonché ai contratti nazionali;

VISTI gli artt.16 e 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e succ. modif. ed integrazioni;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 21.06.1999 n.2661 recante “adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. n.7/96 e dal D.Lgs. n.29/93 e s.m.i.”;

VISTO il Decreto 21.06.1999 n.354 del presidente della Regione, recante “separazione dell’attività amministrativa in indirizzo e di controllo da quella di gestione”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 11.11.2006, n. 770 con la quale è stato approvato l’ordinamento generale delle strutture della Giunta Regionale (art. 7 della L.R. n. 31/2002);

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 05.02.2015 n. 19, modificata e integrata con la Deliberazione 17.04.2015 n. 111, recante “Approvazione della nuova macro-struttura della Giunta Regionale”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 21.06.2015 n. 138 con la quale è stata ulteriormente modificata e integrata la citata Deliberazione n. 19/2015 ed approvato l’organigramma provvisorio del Dipartimento “Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità” e del Dipartimento “Sviluppo Economico, Lavoro, Formazione e Politiche Sociali”;

VISTA la D.G.R. n. 271 del 12.07.2016, con la quale è stata determinata, per giorno 01 agosto 2016, l’entrata in vigore della nuova Struttura Organizzativa della Giunta Regionale, approvata con Delibera di G.R. n. 541 del 16/12/2015 e s.m.i.;

VISTA il D.Lgs. 33/2013 ed il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2019-2021 approvato con D.G.R. n. 36 del 30 gennaio 2019;

VISTA la Dgr. n. 63 del 15.02.2019 ad oggetto: "Struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione. Revoca della struttura organizzativa approvata con D.G.R. n.541/2015 e s.m.i.";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 26 del 17.02.2017 recante “Revisione della struttura organizzativa della Giunta Regionale ed approvazione atto d’indirizzo per la costituzione degli Uffici di Prossimità (UDP)”;

VISTA la DGR n. 186 del 21.05.2019, recante" DGR n. 63 del 15 febbraio 2019: struttura organizzativa della giunta regionale - approvazione revoca della struttura organizzativa approvata con D.G.R. n.541/2015 e s.m.i. - pesatura delle posizioni dirigenziali e determinazioni delle relative fasce di rischio”;

VISTA la D.G.R. n. 91 del 15.05.2020, avente ad oggetto "Struttura organizzativa della Giunta Regionale Approvazione modifiche alla Delibera di Giunta Regionale n. 63 del 15.02.2019 e s.m.i.”;

VISTA la D.G.R. n. 206 del 24.05.2021 con la quale l’ing. Domenico Pallaria è stato individuato quale Dirigente Generale Reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità”;

VISTO il D.P.G.R. n. 39 del 27.05.2021 con cui è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" all’Ing. Domenico Pallaria;

VISTO il D.D.G. n.14154 del 15.11.2019 ad oggetto: “ing. Francesco Tarsia - Conferimento incarico di funzione dirigenziale del settore "lavori pubblici - politiche di edilizia abitativa" presso il dipartimento infrastrutture, lavori pubblici, mobilità”;

VISTO il Decreto del Dirigente del Settore 5 n. 8056 del 04/08/2021, con cui è stato individuato l’Ing. Giancarlo Ferragina quale Responsabile dell’Unità Operativa 5.6 “Social housing” nonchè responsabile del procedimento per l’attuazione degli interventi di edilizia sociale finanziati con fondi regionali e nazionali;

VISTA la L.R. n. 34 del 2002 e s.m.i. e ritenuta la propria competenza;

VISTA la L.R. n. 31 del 10.11.1975 e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 8 del 04.02.2002, “Ordinamento del Bilancio e della contabilità della Regione Calabria”;

VISTE Leggi regionali del 30/12/2020: n. 34 avente ad oggetto: “Legge di stabilità regionale 2021” e n.35 avente per oggetto “ Bilancio di Previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2021/2023” pubblicate sul BURC n. 126 del 30 dicembre 2020, con le quale il Consiglio Regionale ha adottato il previsto atto normativo contenente il quadro di riferimento finanziario per il periodo compreso nel

Bilancio di previsione delle norme tese a realizzare effetti finanziari con decorrenza dal primo anno considerato nel bilancio di previsione (2021-2023);

VISTA la D.G.R. n. 512 del 30/12/2020– Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2021– 2023 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);

VISTA la DGR n. 513 del 30/12/2020– Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2021– 2023 (art. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118);

VISTA la DGR n. 342 del 30.07.2021 recante "chiusura dei conti relativi all'esercizio finanziario 2020. Riaccertamento ordinario dei residui attivi, passivi e determinazione delle economie di spesa (art. 3, comma 4, del d.lgs 23 giugno 2011 n. 118) e ricognizione dei residui attivi e passivi non rientranti nel riaccertamento ordinario dei residui. (titolo ii del d. lgs. 118/2011)";

VISTO il decreto legge n. 47 del 28 marzo 2014 convertito, con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014 n. 80, recante " Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per l'Expo 2015";

PREMESSO CHE

- il Decreto Interministeriale del 16 marzo 2015, emanato in attuazione dell'art. 4 comma 1 della decreto-legge n. 47/2014, approva i criteri per la formulazione di un programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di ERP di proprietà dei Comuni e degli Istituti autonomi per le case popolari comunque denominati;
- ai sensi dell'articolo 2, comma 1, del richiamato decreto interministeriale, il Programma di Recupero risulta articolato in due distinte linee di intervento:
 - Linea a)* interventi di non rilevante entità di importo inferiore e 15.000,00 euro finalizzati a rendere prontamente disponibili gli alloggi sfitti mediante lavorazioni di manutenzione ed efficientamento;
 - Linea b)* interventi di ripristino alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria nel limite di 50.000,00 euro per alloggio;
- con nota prot. n. 271962 del 18/09/2015, a seguito di manifestazione di interesse avviata nei termini del su citato Programma di Recupero, questo Dipartimento ha inviato al MIT l'elenco degli interventi, in ordine di priorità, relativi all'art. 2 comma 1 lettera a) e lettera b) del Decreto Interministeriale 16 marzo 2015;
- con Decreto Direttoriale 12 ottobre 2015, n. 9908 registrato alla Corte dei conti il 3 novembre 2015 reg. 1 fg. 3344 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 265 in data 13.11.2015 sono stati ammessi a finanziamento gli interventi compresi negli elenchi delle linee a) e b) trasmessi dalle Regioni unitamente agli elenchi contenenti le proposte eccedenti il limite delle risorse disponibili, assegnando alla Regione Calabria le risorse pari a:
 - € 1.194.875,37 per l'attuazione degli interventi di non rilevante entità da realizzare su alloggi disponibili per l'assegnazione agli eventi di cui la Linea A;
 - € 9.866.376,10 per l'attuazione degli interventi ammissibili di ripristino alloggi di risulta e manutenzione di cui la Linea B;
- con Decreto n.13255 del 21.12.2017 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha approvato le modifiche e le integrazioni agli elenchi degli interventi ammessi a finanziamento nonché agli elenchi delle proposte eccedenti il limite delle risorse disponibili;
- con Decreto del 03.10.2018 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 277 del 28.11.2018 ha ripartito ulteriori € 321.116.384,00, assegnando alla Regione Calabria l'importo di € 11.733.588,50 per finanziare interventi compresi negli elenchi regionali relativi alle eccedenze ovvero a nuovi interventi, trasferendo, in coerenza al piano pluriennale, che prevedeva per l'anno 2018, l'importo pari ad € 1.677.466,68;

CONSIDERATO CHE

- l'articolo 2, comma 3, del richiamato decreto 12 ottobre 2015 n. 9908, prevede la possibilità per le Regioni di proporre eventuali modifiche o integrazioni agli elenchi degli interventi che saranno approvate, qualora ne ricorrano le condizioni, con decreto del Direttore generale per la condizione abitativa;

- la Regione Calabria ha proposto con le note prot. n.379167 del 19.11.2020, e prot. n.9759 del 13.01.2021, una rimodulazione del programma degli interventi di linea b);
- il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili - Direzione generale per la condizione abitativa - Divisione 4, con nota prot. n.4820 del 17.05.2021, acquisita agli atti in pari data al prot. n.224920 ha trasmesso il decreto direttoriale 15.04.2021 prot. 3748 con cui è stata approvata la rimodulazione al programma degli interventi di linea b) formulata dalla Regione Calabria con le predette note;
- il decreto direttoriale di cui sopra approva la rimodulazione degli interventi ammissibili ed eccedenti di linea b) ratificando l'utilizzo di euro 9.769.732,55 a valere sulla disponibilità di euro 9.866.376,10 assegnata con decreto direttoriale 12 ottobre 2015 e l'utilizzo di euro 8.844.922,24 a valere sulla disponibilità di euro 11.733.588,50 già assegnata per gli interventi eccedenti di linea b) con decreto ministeriale 3 ottobre 2018;
- con Decreto Dirigenziale n. 9777 del 25.09.2020 sono stati finanziati i due interventi inseriti nell'elenco (ALL.B) degli interventi ammissibili art. 2, comma 1, lettera b), di seguito dettagliati:

Ordine di priorità	COMUNE	LOCALIZZAZIONE	Soggetto beneficiario	N° Alloggi	Importo finanziato
25	FILADELFIA	Via Martiri di via Fani (scala A)	ATERP VV	8	148.000,00
26	FILADELFIA	Via Martiri di via Fani (scala B)	ATERP VV	8	148.000,00

per un totale di **euro 296.000,00**

- con Decreto Dirigenziale n.10520 del 19.10.2020 sono stati finanziati gli ultimi due interventi inseriti nell'elenco (ALL.B) degli interventi ammissibili art. 2, comma 1, lettera b), di seguito dettagliati:

Ordine di priorità	COMUNE	LOCALIZZAZIONE	Soggetto beneficiario	N° Alloggi	Importo finanziato
27	FILADELFIA	Via Martiri di via Fani (scala C)	ATERP VV	8	148.000,00
28	FILADELFIA	Via Martiri di via Fani (scala D)	ATERP VV	8	148.000,00

per un totale di **euro 296.000,00**

PRESO ATTO CHE

- l'Aterp Calabria con note prott. n. 16362 del 03/11/2020 e n. 17139 del 12/11/2020 acquisite agli atti, rispettivamente con prott. n. 359888 del 04/11/2020 e n. 371779 del 13/11/2020, ha comunicato che sul totale di n.32 alloggi oggetto di finanziamento nel comune di Filadelfia, n.18 risultano già riscattati dai legittimi assegnatari;
- conseguenzialmente la regione Calabria con nota prot. n. 378841 del 19/11/2020 ha avviato il procedimento di revoca dei predetti finanziamenti (ex artt. 7 e 10 bis legge n. 241/1990 e s.m.i.), in quanto gli interventi risultano non attuabili per perdita di requisiti;
- non è pervenuta, ai sensi dell'art. 10 bis della Legge 241/1990, da parte dell'Aterp Calabria alcuna osservazione.

RITENUTO, per i motivi su esposti, di dover procedere alla revoca dei finanziamenti concessi, all'Aterp Calabria, con DD.DD. n. 9777 del 25.09.2020 e n. 10520 del 19.10.2020 per complessivi euro **592.000,00** per lavori di manutenzione straordinaria da realizzarsi su n. 32 alloggi ubicati in Filadelfia - Via Martiri di via Fani, rendendo disponibili le risorse allo scopo di finanziare altri interventi in possesso dei requisiti previsti dal Programma di recupero ex art. 4 della legge 80/2014;

TENUTO CONTO CHE

- € **170.390,23** sono accertati quali economie su interventi chiusi e precisamente:
 - euro 20.417,98 quali economie accertate con D.D. n.11453 del 09/11/2020 per chiusura intervento – Comune di Mendicino;

- euro 96.550,96 quali economie accertate con D.D. n.14035 del 18/12/2020 per chiusura intervento – Comune di Borgia;
 - euro 53.421,29 quali economie accertate con D.D. n.10405 del 14/10/2020 per chiusura intervento – Comune di Nicotera;
- € **46.270,50** quali parte delle economie comunicate da Aterp Calabria con nota prot. n. 14623 del 13/10/2020 acquisita agli atti in pari data al prot. n. 329469, scaturite dalla chiusura di alcuni interventi;
 - € **66.985,19** sono utilizzabili in quanto residuo a valere sulle risorse impegnate con D.D. n. 15863/2016;
 - € **326.866,68** sono utilizzabili in quanto residuo a valere sulle risorse impegnate con D.D. n. 6847/2020;

CONSIDERATO PERTANTO CHE allo stato, la disponibilità finanziaria ammonta ad euro **1.202.512,60** (€ 592.000,00 + € 170.390,23 + € 46.270,50 + € 66.985,19 + € 326.866,68);

ATTESTATO ai sensi dell'art. 4 – 5 della L.R. n. 47/11 la copertura finanziaria e la corretta imputazione sul capitolo U3202014801, impegni nn. 4845/2021, 2678/2021, 517/2021, 399/2022, 2677/2021, 2685/2021, 400/2022;

VISTA la nota prot. n° 13446 del 16/12/2020 con la quale il MIT rappresenta che non vi sono motivi ostativi all'utilizzo delle economie, subordinandolo alla rimodulazione del programma degli interventi e successiva emanazione del decreto direttoriale di approvazione dello stesso;

RITENUTO, pertanto, di poter procedere, al finanziamento degli interventi ammissibili ed eccedenti di linea b) inseriti negli elenchi rimodulati giusto Decreto Direttoriale del 15.04.2021 prot. n° 3748, ossia

Ordine di priorità	COMUNE	LOCALIZZAZIONE	Soggetto beneficiario	N° Alloggi	Importo finanziato
16	PALMI	Via Carbone cod Fabb.1736	ATERP RC	8	373.800,00
17	PALMI	Via Carbone cod Fabb.1750	ATERP RC	8	373.800,00
18	PALMI	Via Carbone cod Fabb.1751	ATERP RC	8	373.800,00

per un totale di euro **1.121.400,00** a fronte di una disponibilità pari ad euro 1.202.512,60 con un residuo di euro 81.112,60;

VISTO il D.Lgs. 33/2013 ed il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2019-2021 approvato con D.G.R. n. 36 del 30 gennaio 2019;

ATTESTATO che si provvederà agli obblighi di pubblicazione previsti nell'art.26 comma 2 del d.lgs. n.33 del 2013 e alle ulteriori pubblicazioni previste dal piano triennale di prevenzione della corruzione ai sensi dell'art.7 bis comma 3 del d.lgs. n.33 del 2013;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011;

TENUTO CONTO di quanto riportato all'art. 43 della Legge Regionale n. 8 del 04.02.2002;

A TERMINI delle richiamate disposizioni legislative;

RISCONTRATA la regolarità degli atti, su conforme proposta del responsabile dell'unità operativa,

D E C R E T A

Per i motivi sopra espressi in narrativa e che si intendono qui integralmente riportati:

Art.1 di revocare i finanziamenti assegnati all'Aterp Calabria, con DD.DD. n.9777 del 25.09.2020 e n.10520 del 19/10/2020 per lavori di manutenzione straordinaria da realizzarsi su n. 32 alloggi ubicati in Filadelfia - Via Martiri di via Fani, per complessivi euro **592.000,00**;

Art.2 di procedere al finanziamento degli interventi ammissibili ed eccedenti di linea b) inseriti negli elenchi rimodulati, giusto Decreto Direttoriale del 15.04.2021 prot. n.3748, ossia

Ordine di priorità	COMUNE	LOCALIZZAZIONE	Soggetto beneficiario	N° Alloggi	Importo finanziato
16	PALMI	Via Carbone cod Fabb.1736	ATERP RC	8	373.800,00
17	PALMI	Via Carbone cod Fabb.1750	ATERP RC	8	373.800,00
18	PALMI	Via Carbone cod Fabb.1751	ATERP RC	8	373.800,00

per un totale di euro **1.121.400,00**;

Art.3 A tale spesa si farà fronte con parte degli impegni

- n. 4845/2021 (ex 4795/2020) fino alla concorrenza di euro **105.982,36** (euro 59.711,86 quale residuo giusto D.D. n.15863/2016 ed euro 46.270,50 parte delle economie comunicate dall'Aterp con nota.14623 del 13/10/2020, scaturite da chiusura interventi);
- n. 2678/2021 (ex 552/2020) fino alla concorrenza di euro **96.550,96** (economie accertate con D.D. n.14035 del 18/12/2020 per chiusura intervento – comune di Borgia);
- n. 517/2021 (ex 6389/2019) fino alla concorrenza di euro **326.866,68** (residuo D.D. n. 6847 del 30/06/2020);
- n. 399/2022 (ex. 7125/2020) di importo pari ad euro **116.709,41**, erogati dal MIT, a favore della Regione Calabria, quale quota relativa all'annualità 2019, giusta comunicazione nota ministeriale prot. n. 11478 del 24/12/2019;
- n. 2677/2021 (ex.551/2020) fino alla concorrenza di euro **29.138,18** (residuo D.D. n.15770/2017);
- n. 2685/2021 (ex 562/2020) fino alla concorrenza di euro **8.350,76** (residuo D.D. n.10884/2018);
- n. 4845/2021 (ex 4795/2020) fino alla concorrenza di euro **141.801,65** (economia accertata con D.D. n.9777 del 25/09/2020 a seguito di revoca intervento comune di Siderno);
- n. 400/2022 (ex 7417/2020) di importo pari ad euro **116.709,41**, erogati dal MIT, a favore della Regione Calabria, quale quota relativa all'annualità 2020, giusta comunicazione nota ministeriale prot. n.8975 del 06/08/2020;
- n. 4845/2021 (ex 4795/2020) fino alla concorrenza di **euro 43.456,71** (economia accertata con D.D. n.9777 del 25/09/2020 a seguito di revoca intervento comune di Siderno);
- n.4845/2021 (ex 4795/2020) fino alla concorrenza di **euro 135.833,88** parte delle economie comunicate dall'Aterp con nota.14623 del 13/10/2020, scaturite da chiusura interventi;

a valere sul capitolo n. **U3202014801** del Bilancio della Regione Calabria per il corrente esercizio finanziario;

Art.4 di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;

Art.5 di provvedere alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del d.lgs.14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011n.11 nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Sottoscritta dal Responsabile dell'U.O.

FERRAGINA GIANCARLO

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente
TARSIA FRANCESCO
(con firma digitale)